

Ingatlankód: 763H

<http://bestinvest.hu/ingatlanok/csaladi-haz/ingatlan-50315>

## Új építésű családi ház Zalacsányban

**185 000 000 Ft**

### LEÍRÁS

Zalacsány üdülőövezetében, 600 m<sup>2</sup>-es telken eladó egy prémium minőségben épült családi ház. Az ingatlan falazata 45 cm-es téglából épült, amire 8 cm-es szigetelés kerül. A fűtésről hőszivattyús padlófűtés, valamint egy 7 kW-os cserépkályha gondoskodik. H tarifa is rendelkezésre áll. Az ingatlan helyiségei: étkező-konyha, spájz, tágas nappali, 2 hálószoba, 2 fürdőszoba, technikai helyiség. Az épülethez 30 m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik. Fa hatású, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, 3 rétegű üveggel, redőnyvel és szúnyoghálóval. A ház kívülről fehér vakolatot kap. Várható átadás: 2023. június

### INGATLAN ADATAI

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Épült:        | 2023               |
| Telekméret:   | 600 m <sup>2</sup> |
| Hasznos alap: | 89 m <sup>2</sup>  |
| Szobák:       | 2                  |
| Fürdőszobák:  | 2                  |
| Nappali:      | 1                  |
| Konyha:       | 1                  |
| Tároló:       | 2                  |

### KÖZMŰVEK

- ✓ Csatorna
- ✓ Vezetékes víz
- ✓ Villany

### TULAJDONSÁGOK

- ✓ Cserépkályha
- ✓ Erkély
- ✓ Garázs