

Ingatlankód: 763H

<http://bestinvest.hu/ingatlanok/csaladi-haz/ingatlan-50315>

## Új építésű családi ház Zalacsányban

**185 000 000 Ft**

### LEÍRÁS

Zalacsány üdülőövezetében, 600 m<sup>2</sup>-es telken eladó egy prémium minőségben épült családi ház. Az ingatlan falazata 45 cm-es téglából épült, amire 8 cm-es szigetelés kerül. A fűtésről hőszivattyús padlófűtés, valamint egy 7 kW-os cserépkályha gondoskodik. H tarifa is rendelkezésre áll. Az ingatlan helyiségei: étkező-konyha, spádz, tágas nappali, 2 hálószoba, 2 fürdőszoba, technikai helyiség. Az épülethez 30 m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik. Fa hatású, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, 3 rétegű üveggel, redőnyvel és szúnyoghálóval. A ház kívülről fehér vakolatot kap. Várható átadás: 2023. június

### INGATLAN ADATAI

Épült:	2023
Telekméret:	600 m <sup>2</sup>
Hasznos alap:	89 m <sup>2</sup>
Szobák:	2
Fürdőszobák:	2
Nappali:	1
Konyha:	1
Tároló:	2

### KÖZMŰVEK

- ✓ Csatorna
- ✓ Vezetékes víz
- ✓ Villany

### TULAJDONSÁGOK

- ✓ Cserépkályha
- ✓ Erkély
- ✓ Garázs