

Code: 321L

<http://bestinvest.hu/immobilien/wohnung/immobilie-50344>

## **Anspruchsvolle, neugebaute Wohnung zur langfristigen MIETE in Hévíz**

**600 000 Ft**



## Daten der Immobilie

Baujahr:	2024
Schlafzimmer:	2
Wohnzimmer:	1
Küche:	1
Vorratsraum:	2

## Stadtwerke

- ✓ Strom
- ✓ Kanalisation
- ✓ Trinkwasserleitung

## Eigenschaften

- ✓ Balkon



## Beschreibung

Anspruchsvolle, neugebaute Wohnung zur langfristigen MIETE in Hévíz ☀️ ☀️ mit eigenem Garten, Solaranlage und zwei Stellplätzen! In einem der beliebtesten und ruhigsten Wohngebiete von Hévíz steht eine hochwertig ausgestattete, 110 m<sup>2</sup> große Wohnung in einem modernen 4-Parteienhaus zur langfristigen Vermietung. Die Immobilie verfügt über eine eigene Terrasse sowie einen privaten Gartenbereich. Die Wohnung überzeugt durch eine außergewöhnliche technische Ausstattung und einen klaren, modernen Stil ☀️ ☀️ ideal für den ersten langfristigen Mieter. Hauptmerkmale: -110 m<sup>2</sup> Wohnfläche -Neubau in einem 4-Parteienhaus - Solaranlage und elektrische Fußbodenheizung in allen Räumen ☀️ ☀️ energieeffizient und nachhaltig -Strome Rollläden in der gesamten Wohnung -2 Stellplätze für PKW inklusive Raumaufteilung: -Eingangsbereich -Gäste-WC -Wohn- / Esszimmer mit offener Küche -Speisekammer -2 Schlafzimmer -Großzügiges Badezimmer - Waschküche -Garderobe -Terrasse -Privater Gartenbereich zur alleinigen Nutzung Helle, lichtdurchflutete Räume, hochwertige Bodenbeläge und eine durchdachte Raumaufteilung machen diese Wohnung ideal für ein Paar oder eine kleine Familie. Ausgezeichnete Lage ☀️ ☀️ das Zentrum von Hévíz, der Thermalsee sowie alle wichtigen Dienstleistungen sind in wenigen Minuten erreichbar. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte!