

Code: 633H

<http://bestinvest.hu/immobilien/familienhaus/immobilie-50340>

Renovierungsbedürftiges Haus in Héviz

45 000 000 Ft

Daten der Immobilie

Grundfläche:	1004 m ²
Wohnfläche:	80 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Wohnzimmer:	1
Küche:	1
Vorratsraum:	2

Stadtwerke

- ✓ Strom
- ✓ Gas
- ✓ Kanalisation
- ✓ Trinkwasserleitung

Eigenschaften

- ✓ Garage



Beschreibung

Wir bieten zum Verkauf ein 80 m² großes Familienhaus auf einem 1.004 m² großen Grundstück in einem ruhigen, grünen Teil von Héviz an. Das Anwesen wurde in den 1930er Jahren erbaut und bietet eine großartige Gelegenheit für diejenigen, die nach ihren eigenen Bedürfnissen renovieren oder erweitern möchten. Die Räumlichkeiten des Hauses: Vorräum, 2 Schlafzimmer, Küche, Speisekammer, Badezimmer (mit Dusche), Abstellraum und Flur. Unter dem Haus bietet ein 16 m² großer Keller Lagermöglichkeiten. Im Hof des Anwesens befindet sich eine separate 20 m² große Garage, während im Garten ein Gartenhahn zur Bewässerung vorhanden ist. Am Ende des Gebäudes befinden sich einige Nebengebäude, die abgerissen oder renoviert werden müssen. Die Beheizung des Hauses erfolgt über Gaskonvektoren. Achtung Anleger: Zum Grundstück kann ein zusätzliches Grundstück von 3.093 m² für 35 Mio. HUF erworben werden, was die Möglichkeit bietet, auf dem Grundstück zwei Zweifamilienhäuser zu errichten.