

Code: 763H

<http://bestinvest.hu/immobilien/familienhaus/immobilie-50315>

Neubauhaus in Zalacsány

185 000 000 Ft

Daten der Immobilie

Baujahr:	2023
Grundfläche:	600 m ²
Wohnfläche:	89 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Wohnzimmer:	1
Küche:	1
Vorratsraum:	2

Stadtwerke

- ✓ Strom
- ✓ Kanalisation
- ✓ Trinkwasserleitung

Eigenschaften

- ✓ Balkon
- ✓ Garage
- ✓ Kachelofen

Beschreibung

In Zalacsány, auf einem 600 m² großen Grundstück steht ein in Premiumqualität gebautes Einfamilienhaus zum Verkauf. Das Mauerwerk besteht aus 45 cm dicken Ziegeln, die mit einer 8 cm dicken Dämmung abgedeckt werden. Die Beheizung erfolgt über eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und einen 7 kW Kachelofen. H-Tarif ist ebenfalls verfügbar. Die Räumlichkeiten der Immobilie: Wohnküche, Speisekammer, geräumiges Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Technikraum. Das Gebäude verfügt über eine 30 m² große Terrasse. Es wurden Kunststofftüren und -fenster in Holzoptik mit 3-Schicht-Glas, Jalousien und Moskitonetzen eingebaut. Die Außenseite des Hauses erhält weißen Putz. Voraussichtliche Übergabe: Juni 2023