

Code: 230H

<http://bestinvest.hu/immobilien/familienhaus/immobilie-50281>

## Schönes Panoramahaus ist in Gyenesdiás zu verkaufen

**153 660 000 Ft**

### Daten der Immobilie

Baujahr:	2005
Grundfläche:	1400 m <sup>2</sup>
Wohnfläche:	150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Stockwerke:	1
Wohnzimmer:	1
Küche:	1
Vorratsraum:	2

### Stadtwerke

- ✓ Strom
- ✓ Gas
- ✓ Gaszentralheizung
- ✓ Kanalisation
- ✓ Trinkwasserleitung

### Eigenschaften

- ✓ Aussicht
- ✓ Balkon
- ✓ Garage
- ✓ Kachelofen
- ✓ Telefon



## Beschreibung

Schönes Panoramahaus ist in Gyenesdiás zu verkaufen. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Sackstraße und ist mit Vollkomfort ausgestattet. Es verfügt über Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, moderne Einbauküche, zwei grossräumige Bäder, Gäste-WC, Waschküche. Das Gebäude wird mit Gaszentralheizung beheizt, im großen Wohnzimmer spendet ein schöner Kachelofen in Weiß angenehme Wärme. Im Haus gibt es Holzfenster und Türen mit Thermoverglasung und Moskitoschutz. Automatisches Garagen- und Gartentor sorgen für Bequemlichkeit. Bodenbeläge: Massivparkett bzw. Laminat. Im Untergeschoss finden wir einen Weinkeller. Ein Nebengebäude (5 x 8 m) gehört auch zum Haus. Das Haus wurde 2005 erstellt. 2011 wurde das Dachgeschoss ausgebaut und die Terrasse erweitert ☐☐☐ dreiseitig geschlossen, mit einem eleganten, runden Geländer. Auf dem sehr gepflegten, komplett eingezäunten Grundstück sind Blumen, Weinreben, Obstbäume und zahlreiche Ziergewächse zu finden.